

ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΟΨΕΩΝ

ΜΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΤΟΙΧΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΣΣΑΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
ΜΑΡΙΑ ΤΖΑΦΕΤΑ, αρχ. μηχαν.,
ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ, πολ. μηχαν.,
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΗΛΙΒΡΙΔΗΣ, πολ. μηχαν.,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ, πολ. μηχαν.,
ΓΙΩΡΓΟΣ ΧΑΜΨΑΣ, μηχαν. μηχαν.,
ΜΑΝΩΛΗΣ ΑΓΑΠΑΚΗΣ, μηχαν. μηχαν.,
ΝΙΚΟΣ ΤΖΑΦΕΤΑΣ, τοπ. μηχαν.,
ΖΩΗ ΤΖΟΥΝΙΔΟΥ αρχ. μηχαν.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:
ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΣΣΑΣ

Η κατοικία στο Ψυχικό κατασκευάστηκε σε τρεις διαδοχικές περιόδους από τη δεκαετία του '50 έως και τη δεκαετία του '80. Τα βασικά ζητούμενα της παρούσας μελέτης ήταν η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η αναδιάρθρωση των εσωτερικών χώρων και η διαμόρφωση των όψεων. Αποφασίστηκε να αποφευχθεί η εφαρμογή εκτοξευόμενου σκυροδέματος στο εσωτερικό, η οποία είναι η επικρατέστερη μέθοδος σ' αυτές τις περιπτώσεις, προκειμένου να μην περιοριστούν οι χώροι διαβίωσης και να μην αυξηθεί το κατασκευαστικό κόστος. Η λύση που επιλέχθηκε απαντά στα παραπάνω δεδομένα, προτάσσοντας τέσσερα εξωτερικά τοιχεία ενίσχυσης από εμφανές σκυρόδεμα, τα οποία εκτός από το δομοστατικό τους ρόλο προσδιορίζουν σε μεγάλο βαθμό και το αισθητικό αποτέλεσμα της μορφής του κτιρίου, δίνοντας επιπροσθέτως τη δυνατότητα μιας ελεύθερης εσωτερικής διαμόρφωσης.



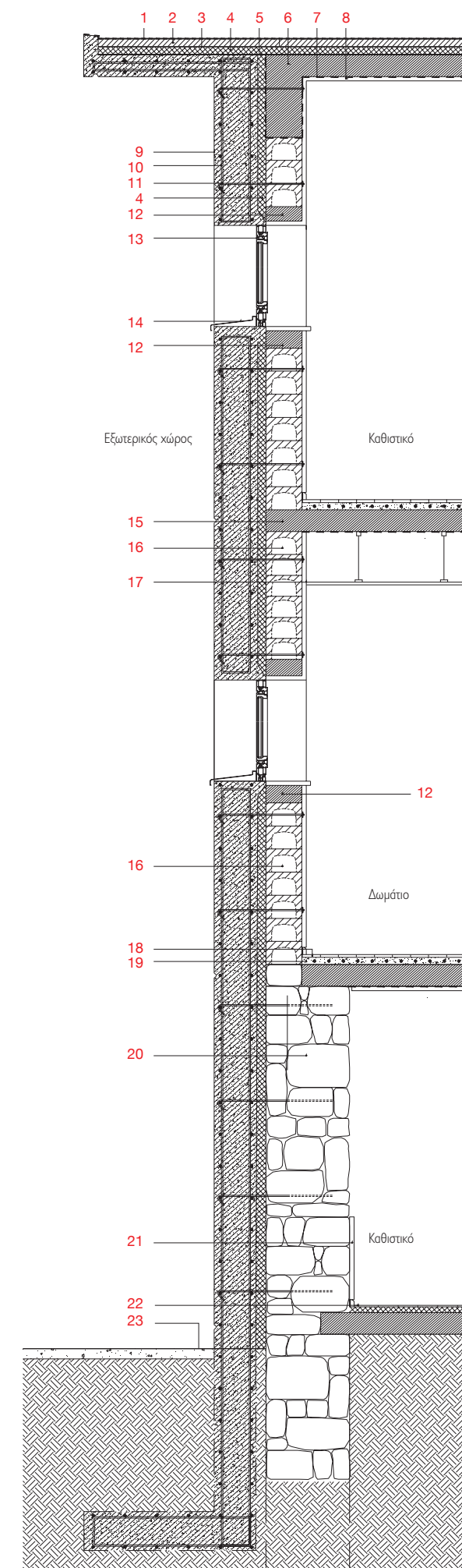
ΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΤΟΙΧΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΠΟ ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ. © ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ



Η ΝΕΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ. © ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΚΑΛΟΥΠΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΤΟΙΧΙΟΥ. © ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΣΣΑΣ



ΤΟΜΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑΣ

1. Τριπλή στρώση ελαστομερούς ασφαλτικής μεμβράνης με τελική στρώση ορυκτής ψιφιδας σε λευκή απόχρωση.
2. Ελαφροσκυρόδεμα κλίσεων.
3. Προστατευτικό φύλλο πολυαιθυλενίου.
4. Θερμομόνωση.
5. Φράγμα υδρατμών.
6. Φέρουσα πλάκα σκυροδέματος.
7. Ανθρακούφασμα ενίσχυσης (frp).
8. Επίχρισμα.
9. Τοίχος ενίσχυσης από εμφανές οπλισμένο σκυρόδεμα.
10. Ενδειξη οπλισμού.
11. Αγκύρια σύνδεσης υφιστάμενης τοικοποιίας και νέου τοίκου.
12. Περιδεσμός ενίσχυσης.
13. Κούφωμα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και τριπλούς υαλοπίνακες.
14. Πόδια αλουμινίου.
15. Πλάκα σκυροδέματος.
16. Υφιστάμενη τοικοποιία από ταϊμεντόλιθος.
17. Ψευδοροφή.
18. Ξύλινο δάπεδο.
19. Ενδοδαπέδια θέρμανση.
20. Φέρουσα τοικοποιία εμφανούς λιθοδομής.
21. Επίχρισμα 5 cm για ενσωμάτωση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και σχετικών παροχών.
22. Κεραμικά πλακίδια.
23. Μωσαϊκό εξωτερικού χώρου.